

CONOSCI LA TUA CASA: Il **Check-up energetico** è un servizio concepito in tre fasi di lavoro ben distinte: il **sopralluogo**, effettuato da personale esperto per compilare un accurato rilievo energetico dell'edificio, **L'Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.)**, per determinare i consumi effettivi dell'abitazione e la relativa classe di appartenenza, **il Piano di Rientro Economico**, documento essenziale per individuare gli interventi di riqualificazione più convenienti.

UN OTTIMA CERTIFICAZIONE TI PERMETTE DI TROVARE SOLUZIONI PER MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DEL TUO EDIFICIO E RISPARMIARE FINO AL 95% DELLE BOLLETTE GAS E LUCE



Quali sono gli obiettivi del Check-up:

- informa e rende coscienti i proprietari del costo energetico della propria abitazione;
- rappresenta in modo specifico gli interventi più convenienti che mirano ad una maggiore efficienza energetica dell'edificio;
- fa sì che i proprietari che apportano miglioramenti energetici importanti ma poco visibili (isolamenti termici di pareti, tetti, impianti solari termici, fotovoltaici, etc.) possano veder riconosciuti i loro investimenti mediante un aumento del valore del proprio immobile.
- migliora la trasparenza del mercato immobiliare: la certificazione fornisce ad acquirenti e locatari un'informazione oggettiva e trasparente sulle caratteristiche e le spese energetiche dell'immobile;
- L'attestato energetico è parte della documentazione necessaria per ottenere gli sgravi fiscali. Ricordiamo che le detrazioni fiscali del 65% sugli interventi di riqualificazione energetica sono prorogate fino al 31/12/2014;

Rilievo energetico dell'edificio



La Geocantiere, in accordo con il proprietario, invia personale qualificato sul posto per effettuare un rilievo accurato dell'abitazione sotto il profilo energetico. In questa fase vengono acquisite tutte le informazioni tecniche ed amministrative specifiche ed indispensabili alla valutazione particolareggiata dell'efficienza energetica dell'edificio.

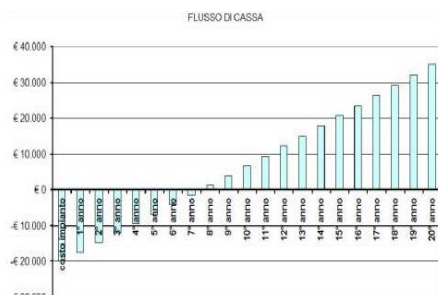
Attestato di prestazione energetica



L' **A.P.E.** è un documento che descrive le caratteristiche energetiche di un edificio. Analizza le caratteristiche termiche, i consumi, la produzione di acqua calda, il raffrescamento ed il riscaldamento degli ambienti, il tipo di impianto ed eventuali sistemi di produzione di energia rinnovabile. E' quindi uno strumento di controllo che sintetizza, con una scala da A a G, le prestazioni energetiche degli edifici. Oltre ad essere obbligatorio al momento dell'acquisto o della locazione di un immobile, è **indispensabile** per informare i proprietari sul consumo energetico degli edifici.



Piano di rientro economico



È un documento in cui vengono riportati, in modo particolareggiato, gli interventi che meglio soddisfano le necessità energetiche dell'edificio in linea con le esigenze del cliente. Vengono inoltre stimati i guadagni che il cliente si assicura negli anni successivi all'intervento.

Verifica quanto puoi guadagnare risparmiando

Il servizio



Geocantiere offre i servizi del Check-up:

- ✓ **Rilievo Energetico dell'Edificio**
- ✓ **Attestato di Prestazione Energetica**
- ✓ **Piano di Rientro Economico**
- ✓ **Soluzioni chiavi in mano per il miglioramento dell'efficienza energetica del vostro edificio**
- ✓ **Soluzioni chiavi in mano per l'istallazioni di impianti tecnologici per la produzione di energia da fonti rinnovabili.**